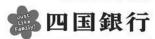


空き家解体応援ローン

令和7年3月17日現在

	令和 7 年 3 月 17 日現在
〇ご利用いただける方	(1) 借入時の年齢が満 18 歳以上、最終弁済時の年齢が満 81 歳未満の方。
	(2) 安定かつ継続した収入が見込まれる方。
	(3) 四国保証サービス(株)の保証が受けられる方。
○ご融資額	5 万円以上最高 1,500 以内(1 万円単位)
	 ※各地公体より補助金を受給する場合は、解体費用から補助金を控除した金額となります。
〇ご融資期間	6 ヵ月以上 10 年以内
〇ご融資利率	年利 2.8%(変動金利・固定金利のいずれもご選択いただけます。)
して融資利率	
	詳細については窓口でお問い合わせください。
	なお、下記のお取引内容に該当するお客さまに <u>最大 0.5%</u> の金利サービスを行っています。
	金利サービス項目
	お取引項目・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	住宅ローン 0.5%
	給与振込(同居家族の給与・年金含む) 0.2%
	積立(毎月1千円以上) 0.1%
	カードローン 0.1%
	フォーシーカード契約 0.1% 個人 IB 契約 0.1%
	最大引下げ幅 0.5%
	(A)
○資金のお使いみち	 ご本人が所有する居宅の解体費用
O X E 0 10 K 17 3	※事業性用途として使用している建物の解体は除きます。
	(1)元利均等分割返済とします。
	※毎回の返済額(元金返済額+利息支払額)を均等(一定)にする返済方法です。なお、利息は、
	返済日に後取りとします。
	(2)給与所得者の方は特定回ごとのボーナス時増額返済(融資額の 50%以内)の併用ができます。
	(3)借り主の預金口座より、毎月一定の日に自動振替払いとします。
	※ボーナス時増額返済を利用する場合は、毎月の返済日と同じ日に特定回ごとの返済となります。
○ご返済の試算	店頭でお申し出をいただければ、お申し出の条件(融資期間、融資金額など)による返済額を試算いた します。
○担保・保証人	四国保証サービス(株)の保証をご利用いただきますので、原則として担保・保証人は必要ありません。
	ただし、融資対象物件が共有の場合、共有者の連帯保証が必要です。
〇団体信用生命保険	ご希望により、ご負担なしで団体信用生命保険にご加入いただけます。
	ただし、ご返済終了時の年齢が 満 70 歳以上になる場合は、団体信用生命保険への加入を条件といたします。
〇個人信用情報機関の	(1) このローンに関して、当行および保証会社である四国保証サービス(株)は、取引上の判断を行う
利用	ため、個人信用情報機関を利用することがあります。
	(2) この場合、お借入れの内容(借入日、借入残高など)が、個人信用情報機関に登録され、個人信
	用情報機関の会員がこの情報を利用することがあります。
	- 草にしのプラン・のき安留体応援ローン 1 -

商品概要説明書



〇お申込時に必要な書 類等	書類は全てコピーさせていただきます。
	(1)健康保険証および運転免許証
	(2) お申し込み金額が 300 万円を超える場合、前年の所得を証明するもの。
	*300 万円以下のお申し込みの場合、原則不要です。
	(3) お使いみちが分かる書類
	・工事見積書または工事請負契約書
	・対象物件の不動産登記簿謄本
	・補助金交付決定通知書など(補助金の支給を受けられる場合)
	(4) 預金お届け印
〇その他	(1) ご融資は解体工事完了後一括とし、ご融資金はお客さまの口座に入金後、直ちに工事業者へ振
	込していただきます。
	(2)解体後の写真をご提出いただきます。
○諸費用	ご融資時に印紙代が必要です。
〇融資条件変更	融資条件変更および一部繰り上げ返済をご希望の場合は、窓口にご相談ください。
○当行が契約している 指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会
	連絡先 全国銀行協会相談室
	電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772 全国銀行協会