

2025年1月31日

株式会社 四国銀行



## 記念住宅株式会社に対する サステナビリティ・リンク・ローンの実行について

株式会社四国銀行（頭取 小林達司）は、記念住宅株式会社（代表取締役 三谷潤）に対して、<四銀>サステナブル・フレームワークローンにおけるサステナビリティ・リンク・ローンを実行しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 会社概要

企業名	記念住宅株式会社
代表者	三谷潤
住所	高知県高知市八反町2丁目10番2号
設立	1985年1月9日
業種	ハウスメーカー
資本金	10百万円
企業概要	「やっぱり、「き」のいえ。」をキャッチコピーに、地域の気候を活かしたパッシブデザインによる断熱性や気密性に優れた住宅の提供を行っています。高知県産材の積極利用なども心掛け、地域密着型の事業を展開しています。

#### 2. 本件の概要

記念住宅株式会社は、「サステナビリティ・リンク・ローン」を利用するにあたり、受託する住宅戸数に占める ZEH（※）の割合を指す「ZEH 受託率」の向上を KPI に設定しました。当行は、KPI の達成時に金利引下げを行うことで、KPI 達成のインセンティブを提供するとともに、対話の継続によって KPI 達成を後押ししてまいります。

※ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）…エネルギー収支をゼロ以下にする住宅のこと

実行日	2025年1月31日
資金使途	長期運転資金
商品の種類	サステナビリティ・リンク・ローン
KPI	ZEH 受託率
SPTs	ZEH 受託率を 2024 年度に 37.5%、2025 年度に 50.0%とし、2026 年度から 2028 年度にかけては、毎年 10.0%ずつ上昇

評価書は「[こちら](#)」をご確認下さい

以上